



La quinta - Villa



 10
sovrurn

 10
badrum

 1076
Område (m²)

 3006
Landyta (m²)


Simbassäng

5 500 000 €
(EUR €)

Denna majestätiska villa med klassisk design, med stor personlighet och charm

Denna majestätiska villa med klassisk design, med stor personlighet och charm, ligger i ett utmärkt läge, i hjärtat av La Quinta, bara 15 minuter från Puerto Banus.

Tomten har en yta på 3.006 m2

Fastigheten har fantastisk utsikt över berget La Concha, trädgårdarna och golfbanan.

Den består av en källarvåning med en konstruerad yta på 131 m2 som ger direkt tillgång till gymmet, bredvid omklädningsrummen, bastu med separat badrum, garage med två parkeringsplatser, maskinrum, två sovrum; ett gästrum med badrum och ett service sovrum med badrum och



Pedro Teixeira

Investerings / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



vardagsrum med separat kök.

Bottenvåningen med en konstruerad yta på 364,21 m² har en veranda på 87,21 m², en hall och fyra sovrum: tre av dem med eget badrum och omklädningsrum och ett service sovrum med badrum och oberoende uteplats. Det finns också ett bibliotek bredvid ett vardagsrum med tillgång till verandan, en matsal med kontor, kök och ett skafferier.

Hela huset är omgivet av stora fönster genom vilka solljus kommer in.

På samma våning kompletterar frodiga trädgårdar och en fantastisk pool med veranda och grill denna unika fastighet där lyx integreras med själen i ett gammalt hus och intimiteten i ett familjehem.

På bottenvåningen, som upptar en yta på 364,21 m² (192,50 m² interiör + 171,71 m² verandor och terrasser), hittar vi galleriet, fem sovrum inspirerade av medelhavsarkitektur; master-sviten med imponerande utsikt över trädgården, med omklädningsrum och badrum och resten av sovrummen också med omklädningsrum och badrum var och en av dem.

Oslagbart läge: Urb. La Quinta Golf ligger i hjärtat av Golf Valley, bara tio minuter från Puerto Banus, fem från San Pedro, femton från Marbella och med enkel tillgång till motorvägen A7 och den avgiftsbelagda motorvägen AP7. I La Quinta befinner du dig omgiven av den mest fridfulla och trevliga miljön på Costa del Sol, med faciliteter som: golfbanor, 5 * hotell, spa och gym, golfakademi, paddelbanor, lekplats, köpcentrum, barer, restauranger och vår kundtjänstavdelning där vi hjälper dig med allt du kan behöva, för att göra din vistelse så trevlig och trevlig som möjligt.

Förfrågningar!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team av proffs för frågor eller information om denna vackra villa.

Egenskapsfunktioner

- Pool
- Trädgård
- Orientação solar: Sul
- Närhet: Berg, Golfbana, Shopping, Restauranger, Hospital, Farmácia, Schools
- Visningar: Havsutsikt, Golf visningar, Utsikt över, Poolutsikt,

**Pedro Teixeira**

Investerings / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)