



El paraiso - Lägenhet



 3	 3	 175	 175			370 000 €
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Unik 3 sovrum syd-sydostläge duplex lägenhet med havsutsikt

Denna syd-sydostläge duplexlägenhet har en mycket rymlig interiör med stora ljusa och luftiga rum. Det finns två alternativ för att komma in i fastigheten - den övre ytterdörren eller den nedre ytterdörren - perfekt om du vill kunna dela av en sovrumssvit för gäster.

Från den nedre ytterdörren kan du redan uppskatta utsikten över Medelhavet. Gå in i det stora öppna köket / vardagsrummet / matsalen som tack vare sina dubbla fönster översvämmas av ljus. Vardagsrummet har en loggbrännare med en elektrisk fläkt för att bättre värma vardagsrummet och sovrummet bakom. Från detta rum och sovrummet finns tillgång till en stor terrass i syd-sydostläge.

Även på denna nivå kan du hitta ett andra vardagsrum, ett stort sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum, ett tvättstuga, två förråd och ett boxrum som kan användas som ett extra barns sovrum eller lektrum.


Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



På övervåningen finns en annan ingång från utsidan som leder till ett komplett badrum och stort sovrum med dubbelsäng, med tillgång ut till en mycket solig terrass med fantastisk utsikt över Medelhavet. Tack vare den unika utformningen av denna duplex skulle det vara mycket enkelt att anpassa detta område till en gästsvit med en privat terrass.

Storleken på denna duplex gör det till ett attraktivt alternativ för familjer medan lagringsutrymmet säkerställer att det kan tilltala både semesterfirare och året runt invånare.

Gemenskapsavgifter € 3,480 /År (€ 290 /månad)

Sopskatt € 266 /År

IBI avgifter € 589 /År

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om denna fastighet.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Öppen spis
- Närhet: Berg, Golfbana
- Byggnadsår: 1990
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över,
- Tvåglasfönster
- Orientação solar: Sul, Este
- Garage
- Inbyggda garderober
- Pool
- Trädgård
- Källaren
- Säkerhet larm
- Lugnt läge
- Parkeringsplats



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)