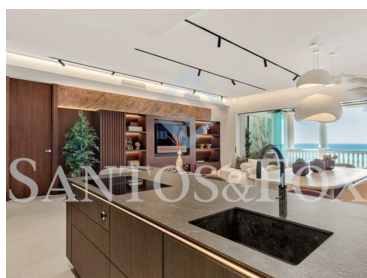
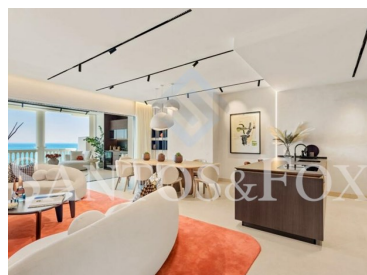




New golden mile - Lägenhet



 3	 3	 280	 175			4 250 000 €
sovrurn	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Elegant lägenhet vid stranden i den prestigefyllda Las Dunas Park

Den helrenoverade lägenheten med tre sovrum och tre badrum har ett kök och matsal i öppen planlösning med lyxiga vitvaror, en elektrisk öppen spis, ett Bang & Olufsen-ljudsystem och hemautomation. Vardagsrummet har direkt tillgång till terrassen genom skjutdörrar i glas, som låter naturligt ljus flöda in.

Fastigheten har en underjordisk parkeringsplats och ett förråd. På begäran kan en av de exklusiva "cabanas" i de gemensamma utrymmena köpas tillsammans med fastigheten. Lägenhetens läge är mycket önskvärt, med Las Dunas Park som erbjuder många bekvämligheter, inklusive en stor uppvärmd utomhuspool, tropiska trädgårdar, solstolar och 24-timmars säkerhet.

Det intilliggande Las Dunas Hotel erbjuder ett modernt spa och en strandbar.


Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)

**SKATTER OCH KOSTNADER:**

Samfällighetsavgifter € 15,360 /År (€ 1,280 /månad)

Sophämningsavgift € 235 /År

IBI-avgifter € 1,920 /år

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för en visning eller om du har några frågor om den här fastigheten.

Egenskapsfunktioner

- Öppen spis
- Pool
- Trädgård
- Golv: 2
- Lagring / grovkök
- Lift
- Oavbruten utsikt
- Balkong
- Parkeringsplats
- Möblerade
- Utrustat kök
- Närhet: Stranden
- Terrass (m2): 105
- Kör väg
- Visningar: Havsutsikt, Strandutsikt
- Lugnt läge
- Orientação solar: Sul
- Terrass
- Garage

**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)