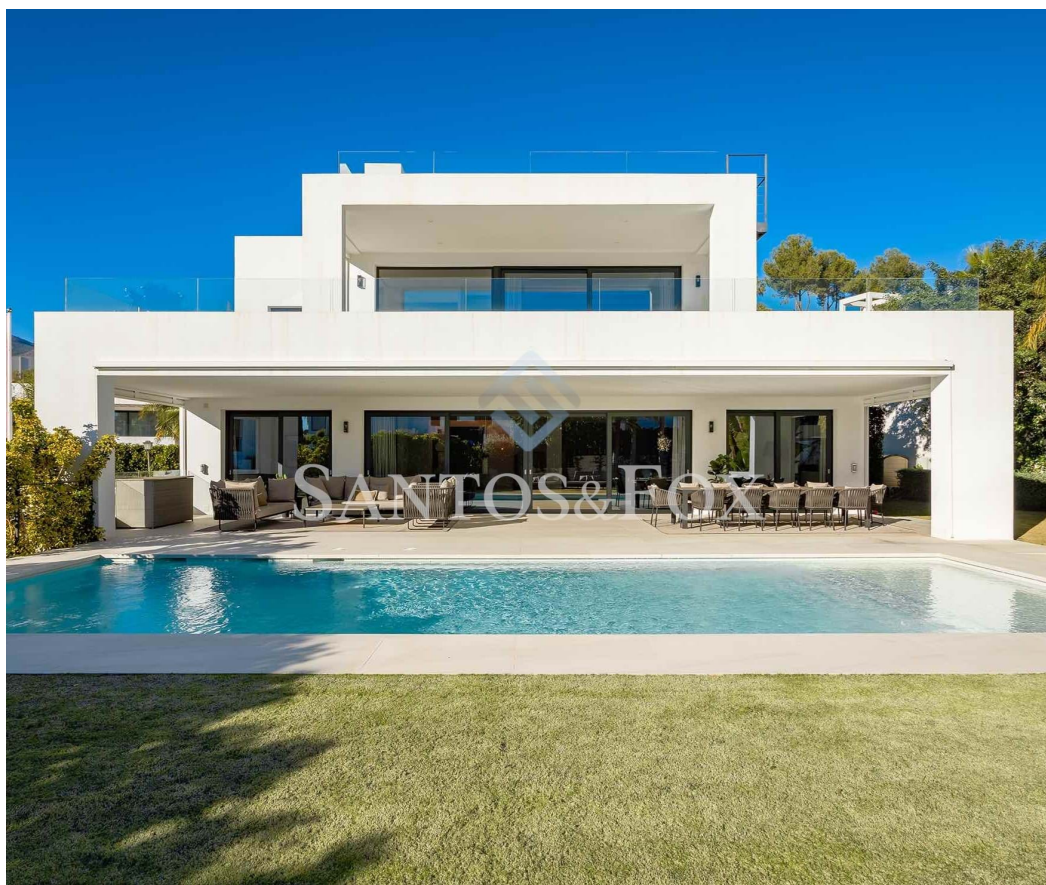




Nueva andalucía - Villa



 7	 5	 571	 1070		3 350 000 €
sovrurn	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Simbassäng	(EUR €)

Helt ny modern lyxvilla på ett prestigefyllt läge i den berömda Golf Valley

Helt ny modern lyxvilla på ett prestigefyllt läge i den berömda Golf Valley, med den spektakulära bakgrunden av Marbellas ikoniska La Concha-berg.

Denna villa med 7 sovrum är byggd enligt de bästa specifikationerna och finishen och ägnar särskild uppmärksamhet åt det andalusiska klimatet, med gott om uteserveringar som är noggrant skuggade och perfekta för avkoppling.

Den är fördelad på tre nivåer och består av på bottenvåningen: rymligt vardagsrum med flera sittgrupper, fullt utrustat kök / matplats med öppen planlösning utrustad med toppapparater och med en central ö och vinkylare; gästrum med eget badrum, tillgång till verandor, terrasser, pool och den



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



noggrant anlagda trädgården med mogna växter som omger fastigheten skapar avskildhet från närliggande hem.

På övervåningen: två gästrum med eget badrum med fantastisk utsikt över Golf Valley; fantastisk master-svit med omklädningsrum och en omslutande terrass som också njuter av den fantastiska utsikten.

Lägre nivå: ytterligare gäst sovrum med eget badrum; garage för 3 bilar.

Möjlighet att lägga till ett gym på denna nivå.

Specialfunktioner inkluderar golvvärme i badrummen och ett hemautomationssystem i hela. Bara några minuter från flera internationella skolor, golfbanor i världsklass, gastronomiska upplevelser och bekvämligheter, ligger detta magnifika hem i ett lugnt gated komplex med 24-timmars säkerhet, vilket garanterar total integritet.

Förfrågningar!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om denna nya moderna lyxvilla.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Närhet: Berg, Golfbana
- Jacuzzi
- Golv: 3
- Kör väg
- Lugnt läge
- Orientação solar: Sul
- Pool
- Trädgård
- Byggnadsår: 2017
- Privat villa
- Visningar: Golf visningar, Utsikt över, Poolutsikt
- Domotics

**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)