



Estepona - Вилла



 5	 3	 843	 453			690 000 €
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Гараж	Бассейн	(EUR €)

Великолепная вилла, расположенная в тихом тупике с видом на море

Эта 5-местная вилла находится в Пуэрто-Романо, Эстепоны.

Этот дом находится в конце тупика, с прекрасным открытым видом и солнцем в течение всего дня. Район тихий и жилой и всего в 5 минутах езды на машине от города Эстепоны и в 10 минутах от Сан-Педро. Существует закрытый гараж на 2 машины и дополнительная парковка в огороженной собственности для еще 2 или более автомобилей.

На верхнем этаже находятся три спальни, комната с телевизором и одна из трех террас. На первом этаже есть кухня открытой планировки с обеденной зоной и вторая большая терраса для обеда на свежем воздухе в летнее время.



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



На нижнем этаже находится бар и прачечная, автономные апартаменты с 1 спальней, 1 ванной комнатой, кухней с обеденной зоной и гостиной, а также третья, крытая терраса. Дом выходит на южную сторону и наслаждается солнцем в течение всего дня, есть кондиционер по всему дому и система очистки воздуха.

Бассейн подогревается и крыт для круглогодичного использования с душем и ванной комнатой на улице. При необходимости крышку можно снять.

Рядом с бассейном есть луг с большим количеством фруктовых деревьев (авокадо, грейпфрут, инжир, апельсин, мандарин) с автоматическим орошением по всему саду.

Этот дом станет отличным постоянным домом из-за его размера и местоположения, а также идеальным домом для отдыха. При необходимости квартира также может быть сдана отдельно.

Коммунальные сборы € 216 /Год (€ 18 /месяц)

Налог на мусор € 171 /Год

Сборы IBI € 1,578 /Год

ЗАПРОСЫ!

По любым вопросам или информации об этом объекте, не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде профессионалов.

Мы здесь, чтобы помочь!

Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- год постройки: 2009
- Двойное остекление
- гараж
- камин
- сад
- вид: Вид на море, Вид на горы
- Солнечная ориентации: юг, запад
- меблированный



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)