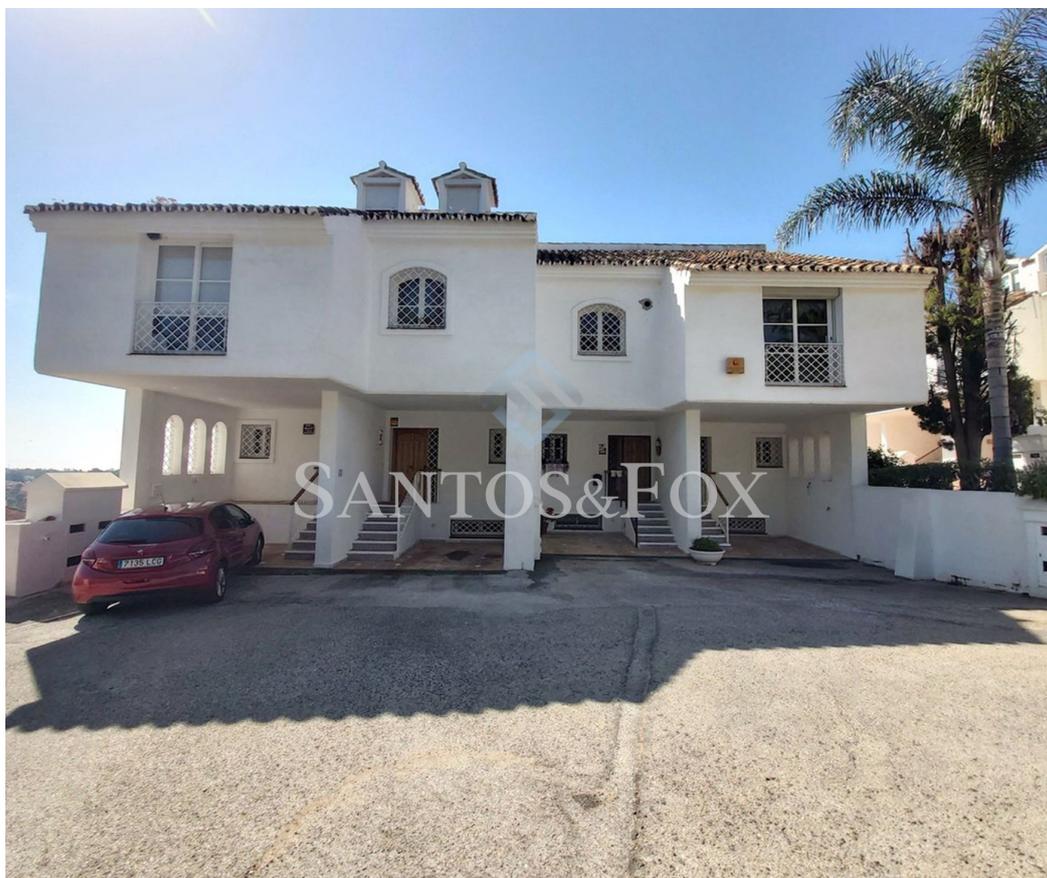




El paraíso - Apartamento



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **175** Área (m²)
 **175** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
370 000 €
(EUR €)

Único apartamento duplex de 3 quartos virado a sul-sudeste com vista para o mar

Este apartamento duplex virado a sudeste, tem um interior muito espaçoso, com quartos amplos e arejados e luminosos. Há duas opções para entrar na propriedade - a porta da frente superior ou a porta da frente inferior - ideal se você gostaria de ser capaz de separar uma suíte de quarto para os hóspedes.

Da porta da frente inferior, você já pode apreciar a vista do Mediterrâneo. Entre na grande cozinha em plano aberto / sala de estar / sala de jantar que, graças às suas janelas de aspecto duplo é inundada de luz. A sala de estar tem um queimador de madeira com um ventilador elétrico para aquecer melhor a sala de estar e o quarto principal atrás. A partir deste quarto e do quarto principal, há acesso a um grande terraço virado a sul-sudeste. Também neste nível, você pode encontrar uma

**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



segunda sala de estar, um grande quarto de casal, um

banheiro completo, uma despensa, dois despensas e uma sala de caixa que pode ser usada como um quarto de criança extra ou sala de jogos.

No andar de cima há outra entrada do lado de fora que leva a um banheiro completo e grande quarto de casal, com acesso a um terraço muito ensolarado com excelentes vistas do Mediterrâneo. Graças ao layout único deste duplex, seria muito simples adaptar esta área em uma suíte de hóspedes com um terraço privativo.

O tamanho deste duplex o torna uma opção atraente para famílias, enquanto o espaço de armazenamento garante que ele possa atrair turistas e residentes durante todo o ano.

Taxas comunitárias € 3 480 /ano (290 € /mês)

Imposto sobre o lixo € 266 /ano

Taxas IBI € 589 /ano

INFORMAÇÕES!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Ano construção: 1990
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista jardim
- Vidros duplos
- Orientação solar: Sul, Este
- Garagem
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Cave
- Alarme
- Localização sossegada
- Área de estacionamento



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)