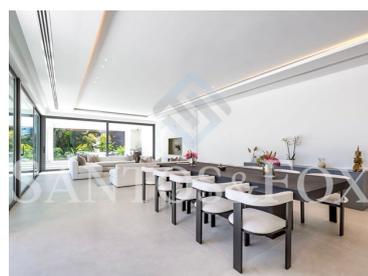
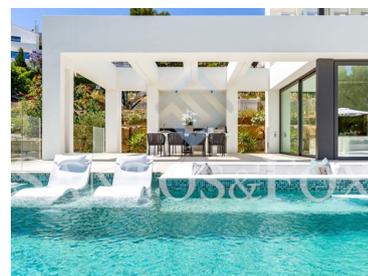




El paraiso - Moradia



6

Quartos



8

Casas de banho



770

Área (m²)



1920

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

4 950 000 €

(EUR €)

Nova Villa ultracontemporânea com vista panorâmica do mar em um local privilegiado

Esta obra-prima impressionante oferece privacidade e vistas panorâmicas deslumbrantes e não perturbadas do mar de todos os andares, até mesmo do porão. Um design dinâmico de estilo contemporâneo com formas geométricas, um conceito de plano aberto e linhas modernas marcantes, todas as características luxuosas que você pode esperar da propriedade high-end. Com sua perfeita mistura de beleza, estilo e funcionalidade, esta propriedade é verdadeiramente diferente de qualquer outra.

Situada em um terreno de tamanho generoso (1920 m²) a casa de 750 m² de área de convivência oferece 6 quartos mais um apartamento pessoal separado ou home office. Todos os quartos são equipados com um guarda-roupa e banheiros modernos em suíte ao mais alto padrão (V&B,



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



chuveiros de chuva Grohe). O hall de entrada com um teto de duas alturas de entrada de 7 metros de altura é incrível e já lhe dá uma vista de Gibraltar e norte da África.

A grande área de convivência e sala de jantar tem tetos extras altos de 3,20 metros. Cozinha totalmente equipada com aparelhos Gaggenau, ilha de cozinheiro extra grande com capô de escape elétrico de você pode desfrutar da vista aberta para o mar.

O exterior de terraços de 250 m² no térreo com churrasco e área de jantar totalmente equipados ao ar livre, grandes lounges e uma enorme área de refrigeração com uma lareira bio-etanol e uma incrível piscina de duplo infinito com cachoeiras em cascata. Aproveite sua bebida no bar da piscina ou no pôr-do-sol nos leitos de água.

A área principal localizada privada oferece um enorme guarda-roupa, um banheiro espetacular com vista para o mar da chuva e da banheira hoesch. O rooftop oferece vistas de 360 graus, outro churrasco totalmente equipado, uma jacuzzi e outra área de lounge.

Os níveis do porão consistem em uma vinícola / área de degustação de vinhos, Academia, SPA com sauna, cinema caseiro 4K-ultra moderno com paredes acústicas, home office/apartamento pessoal, outro quarto e uma enorme sala multiuso para usar para uma sala de jogos, e bar. Todos os 4 andares estão conectados com um moderno e elegante elevador Thyssen-Krupp.

A casa ecológica é construída e finalizada com materiais de primeira classe e elementos decorativos feitos sob medida. Tem uma incrível sensação de leveza com grandes espaços, e numerosos fluxos de luz natural.

O exterior com área de jardim bem mantida com sistema de irrigação, sistema de alarme, sistema domótico, entrada de vídeo, aquecimento sob o chão e A/C por toda parte – mesmo no porão. Uma garagem privativo que abrigará sua coleção de carros de luxo (5 vagas de estacionamento).

A Vila será vendida totalmente mobiliada.

INQUÉRITOS!

Não hesite em entrar em contato com nossa equipe amigável de profissionais para quaisquer dúvidas ou informações sobre esta Nova Villa ultratemporânea.



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Cave
- Elevador
- Ginásio
- Garagem
- Piscina
- Jacuzzi
- Vista: Vista mar
- Vidros duplos
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Mobilado



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)