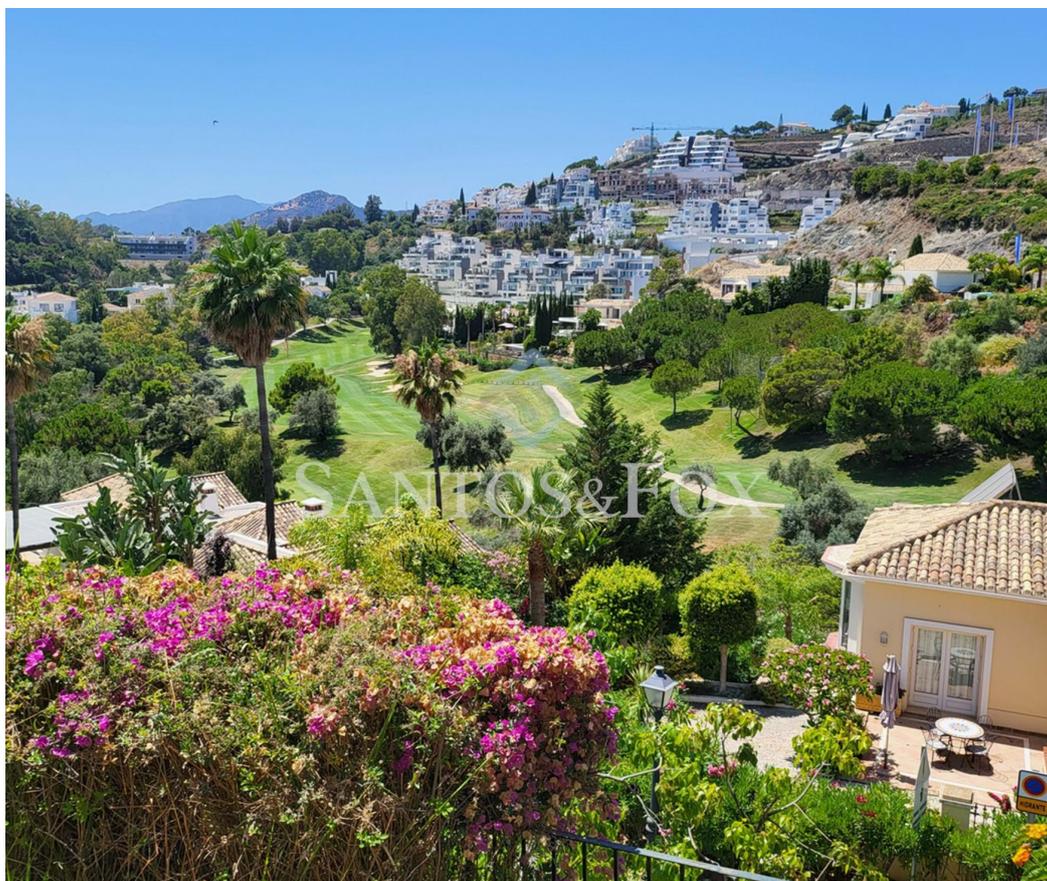




## Benahavís - Apartamento



3

Quartos



3

Casas de banho



149

Área (m<sup>2</sup>)

118

Área terreno (m<sup>2</sup>)

1

Garagem



1

Piscina

**370 000 €**

(EUR €)

### Encantador apartamento térreo com vistas ininterruptas para o golfe

Este fantástico apartamento renovado com três quartos e três casas de banho e vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe das colinas de La Quinta está muito bem conservado e em condições fantásticas na conhecida área de La Quinta.

Através da espaçosa sala de estar, há acesso a um grande terraço com uma vista magnífica sem nada em frente e um grande jardim privado com vista para o Campo de Golfe La Quinta e as montanhas circundantes. A propriedade tem um grande quarto principal e dois generosos quartos de hóspedes, cada um com seu próprio banheiro.

O terraço e o jardim permitem-lhe ter um churrasco e banhos de sol privados para uma vida exterior perfeita. Existem 4 piscinas neste condomínio fechado privado e exclusivo e espaço de estacionamento à porta.

**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



La Quinta Hills é uma comunidade estabelecida cheia de áreas de jardim ricamente floridas com muitas palmeiras bonitas. Os proprietários são de nacionalidade mista e todos querem manter a área exclusiva e bem conservada.

Em toda a comunidade, há vistas impressionantes do campo de golfe e das montanhas e paisagens circundantes, e ainda a poucos minutos de carro do centro de Marbella, Nueva Andaluzia e San Pedro.

-----  
Taxas Comunitárias € 2.832 /Ano ( €236 /mês ).

Taxa de Lixo € 18 /Ano.

Taxas IBI € 508 /Ano.  
-----

Inquéritos.

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Terraço (m2): 10
- Vidros duplos
- Vistas panorâmicas
- Terraço
- Garagem
- Piscina
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista piscina
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Área de estacionamento



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)