



Benahavís - Appartement



 **2** slaapkamers
  **2** badkamers
  **110** Gebied (m²)
  **160** Landoppervlak (m²)
  Zwembad

499 000 €
(EUR €)

Mooi duplex appartement met 2 slaapkamers met uitzicht op de 18-holes golfbaan

Vroege bezichtiging wordt aanbevolen voor dit Duplex Penthouse appartement, gelegen op slechts 100 meter van het clubhuis en het brede scala aan faciliteiten. Dit appartement met 2 slaapkamers op de eerste verdieping is goed uitgerust met warme en koude airconditioning, marmeren vloeren en wordt volledig gemeubileerd verkocht. Dankzij de ligging op de eerste verdieping kunt u genieten van een prachtig uitzicht op zee in het zuidwesten tot aan Noord-Afrika.

La Finca is een zeer populaire gemeenschap binnen Los Arqueros Golf, bestaande uit appartementen en penthouses met 2 en 3 slaapkamers, op slechts een korte loopafstand van het clubhuis en restaurant, de pro-shop en de driving range. Bestaande uit 136 eenheden in twee fasen, hebben alle appartementen een zuid- of zuidwestelijk aspect met uitzicht op de gevestigde 18-holes



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



golfbaan Los Arqueros en de nieuwe 9-holes baan richting de Middellandse Zee.

La Finca biedt, zoals verwacht, de hoge normen die worden verwacht van een Taylor Woodrow-gebouw, en omvat overal crèmekleurige marmeren vloeren, een ingerichte designkeuken met Bosch-apparatuur en warme en koude airconditioning. Residencial La Finca ligt in volgroeiende aangelegde tuinen en beschikt over twee gemeenschappelijke zwembaden.

Gelegen op slechts enkele minuten van Marbella, het wereldberoemde Puerto Banus en de traditionele Spaanse stad San Pedro de Alcántara en gelegen tussen de uitlopers van de Sierra de Ronda, biedt Los Arqueros Golf & Country Club een combinatie van het spectaculaire omliggende landschap, open ruimtes en een uitzonderlijk uitzicht over de Middellandse Zee.

Los Arqueros is meer dan een urbanisatie, bestaande uit een verzameling van individuele "dorpen" met elk zijn eigen unieke stijl. Appartementen, herenhuizen en villa's liggen verspreid over de strakke groene fairways van de door Sevi Ballesteros ontworpen 18-holes baan. Hoge kwaliteit overheerst in elk van de door Taylor Wimpey gebouwde eigendommen. Hoogwaardige keukens, grote terrassen, tuinen en zwembaden zijn slechts enkele van de voordelen van elk. Wat uw smaak of eis ook is, aan uw behoeften zal worden voldaan met aandacht voor detail die bij elke gelegenheid wordt geboden.

Los Arqueros Golf & Country Club biedt, zoals de naam al doet vermoeden, meer dan een uitdagende baan met een prachtige omgeving. Andere geweldige faciliteiten, zoals de tennis-, paddle- en squashbanen, de fitnessruimte, de driving range, de Pro shop, 2 restaurants, de bar en de sportbar met tienpins allemaal op het terrein.

Gemeenschapskosten € 2,256 /jaar (€ 188 /maand)

Afvalbelasting € 18 /jaar

IBI-kosten € 235 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Zwembad
- Tuin
- Vloeren: 2
- Opslag / bijkeuken
- Rustige omgeving
- Ononderbroken uitzicht
- Terras
- Parkeerruimte
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Golfbaan
- Terras (m2): 60
- Rijden manier
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op zwembad
- Gym
- Orientação solar: Sul
- Communal Parking
- Gemeubileerd

**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)