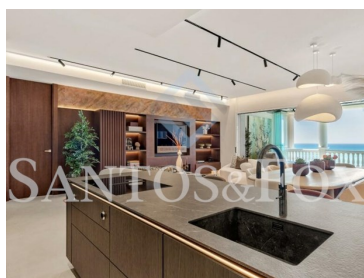
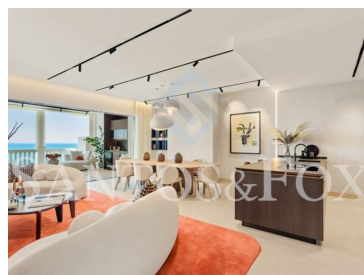




New golden mile - Appartement



3
slaapkamers

3
badkamers

280
Gebied (m²)

175
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

4 250 000 €
(EUR €)

Elegant appartement aan het strand in het prestigieuze Las Dunas Park

Het volledig gerenoveerde appartement met drie slaapkamers en drie badkamers beschikt over een open keuken en eetkamer met luxe apparatuur, een elektrische open haard, een Bang & Olufsen-geluidssysteem en domotica. De woonkamer heeft directe toegang tot het terras via glazen schuifdeuren, waardoor natuurlijk licht naar binnen stroomt.

De woning beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en een berging. Op verzoek kan een van de exclusieve 'cabana's' in de gemeenschappelijke ruimtes bij de woning worden gekocht. De locatie van het appartement is zeer gewild, met Las Dunas Park dat tal van voorzieningen biedt, waaronder een groot verwarmd buitenzwembad, tropische tuinen, ligstoelen en 24-uurs beveiliging.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Het naastgelegen Las Dunas Hotel biedt een moderne spa en een strandbar.

BELASTINGEN EN KOSTEN:

Gemeenschapskosten € 15.360 /jaar (€ 1.280 /maand)

Afvalbelasting € 235 /jaar

IBI-kosten € 1.920 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Open haard
- Zwembad
- Tuin
- Vloeren: 2
- Opslag / bijkeuken
- Lift
- Ononderbroken uitzicht
- Balkon
- Parkeerruimte
- Gemeubileerd
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Strand
- Terras (m2): 105
- Rijden manier
- Bekeken: Uitzicht op zee, Beach view
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Sul
- Terras
- Garage

**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)