



## Benahavís - Appartement



 **2**  
slaapkamers

 **3**  
badkamers

 **142**  
Gebied (m²)

 **252**  
Landoppervlak (m²)

 **Garagem**

 **Zwembad**

**535 000 €**  
(EUR €)

### Prachtig golfpand op een toplocatie

\*ZICH ONTHOUDEN VAN STEMMING

Deze prachtige woning heeft een toplocatie en een zuidwestelijke oriëntatie die zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag.

Met twee ruime slaapkamers en en-suite badkamers biedt dit appartement maximaal comfort en privacy. Daarnaast beschikt het over inbouwkasten, vloerverwarming en een separaat toilet.

De ruime woonkamer is verbonden met een prachtig terras vanwaar u kunt genieten van een prachtig uitzicht op de bergen, tuinen en golfbaan.

De ontwikkeling heeft 24-uurs bewaking, toegang aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit en



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



een breed scala aan diensten, zoals SPA, sociale club, verwarmd binnenzwembad, jacuzzi, sauna, fitnessruimte, kleedkamers, solarium, zes buitenzwembaden, grote tuinen en parkeergelegenheid voor buggy's.

Daarnaast zijn een garageplaats en een berging inbegrepen.

Gemeenschapskosten 3.816 € /jaar ( 318 € /maand )

IBI-kosten 496 € /jaar

### OVERLEG!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor al uw vragen of informatie over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Vloerverwarming
- Nabijheid: Golfbaan
- Jacuzzi
- Terras (m2): 84
- Lift
- Bijkeuken
- Barbecue
- Terras
- Garage
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Bouwjaar: 2007
- Bekeken: uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, Garden view
- Dubbele beglazing
- Gym
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Private Parking
- Gemeubileerd



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)