



San pedro de alcántara - Tussenwoning



 2	 1	 127	 110	249 995 €
slaapkamers	badkamers	Gebied (m ²)	Landoppervlak (m ²)	(EUR €)

Een zeldzaam juweeltje in het hart van San Pedro stad volledig hervormd herenhuis met 2 slaapkamers

Mooi onlangs gerenoveerd huis met 2 slaapkamers, vol karakter en ideaal voor vakantie of familie wonen. San Pedro is een traditionele Spaanse stad, vol leven en met alle voorzieningen die je nodig zou kunnen hebben. Grenzend aan Puerto Banus, is dit een perfecte locatie om te genieten van alles wat Marbella te bieden heeft.

Een aangename 20 minuten lopen van de accommodatie en u bent op het strand en de Paseo Maritimo (Marbella promenade).

Toegang tot het pand vanaf de straat in een ruime entree lobby met toilet en opbergkast en toegangsdeur naar de grote gezellige lounge met open haard en afgesloten open terras. Toegang



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



vanuit de lounge tot de aparte eetkeuken met shaker grey units en Silestone werkbladen. Dit is de hub van het huis met veel karaktereigenschappen en veel opslagruimte.

De ruime master suite met gewelfd plafond en inbouwkasten heeft directe toegang tot de moderne badkamer met bad en aparte douche. De tweede slaapkamer heeft een Juliette balkon en een goed formaat overdekt terras met een aangenaam uitzicht op de stad.

Deze door architecten ontworpen hervorming heeft de beschikbare ruimte gemaximaliseerd om een ruim, leuk en stijlvol huis te creëren. Het huis heeft nieuwe badkamers, een keuken, elektriciteit en sanitair. Ook nieuwe laminaatvloeren en nieuwe UPVC dubbele beglazing en luifels.

Vuilnistaks € 93 /Jaar

IBI Fees € 363 /Jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Nabijheid: Winkelen, Farmácia, Public Transport, Schools
- Terras (m2): 17
- Dubbele beglazing
- Orientação solar: Sul, Este
- Gemeubileerd
- Open haard
- Bouwjaar: Pre 1970
- Vloeren: 2
- Centrale locatie
- Terras

**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)