



New golden mile - Appartamento


3

Camere da letto


3

bagni


280

 Area (m²)

175

 Area di atterraggio
(m²)

1

Box auto


1

Piscina

4 250 000 €

(EUR €)

Elegante appartamento sulla spiaggia in prima linea nel prestigioso Parco Las Dunas

L'appartamento, completamente ristrutturato, con tre camere da letto e tre bagni, dispone di una cucina a pianta aperta e di una sala da pranzo con elettrodomestici di lusso, un camino elettrico, un sistema audio Bang & Olufsen e domotica. La zona giorno ha accesso diretto alla terrazza attraverso porte scorrevoli in vetro, che permettono alla luce naturale di inondare.

La proprietà dispone di un posto auto sotterraneo e di un ripostiglio. Su richiesta, una delle esclusive 'cabanas' nelle aree comuni può essere acquistata con la proprietà. La posizione dell'appartamento è molto ambita, con Las Dunas Park che offre numerosi servizi, tra cui una grande piscina all'aperto riscaldata, giardini tropicali, sedie a sdraio e sicurezza 24 ore su 24.


Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



L'adiacente Las Dunas Hotel offre un moderno centro benessere e un bar sulla spiaggia.

TASSE E SPESE:

Spese condominiali € 15.360 /anno (€ 1.280 /mese)

Tassa sui rifiuti € 235 /anno

Commissioni IBI € 1.920 /anno

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Caminetto
- Prossimità:
- Terrazza (m2): 105
-
-
- Ascensore
-
- Balcone
-
- Arredato
- Piscina
- Giardino
- : 2
-
- ,
-
- Orientação solar: Sul
- Terrazzo
- Garage



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)