



Nueva andalucía - Villa



Camere da letto



bagni



Area (m²)



Area di atterraggio
(m²)



Box auto



Piscina

2 050 000 €

(EUR €)

Fuggi nel fascino di questa splendida villa situata nella vivace città di Nueva Andaluca

Questa affascinante proprietà vanta 4 ampie camere da letto e 4 bagni, perfetti per chi cerca uno spazio abitativo confortevole ed elegante e gode della comodità di vivere vicino ai migliori campi da golf, scuole, negozi, ristoranti, Puerto Banus e Marbella. Costruito su 3 livelli con il proprio ascensore. di una piscina, terrazza, garage e uno spazio abitativo completamente arredato.

Fuggi dal trambusto della vita urbana mentre ammira la vista mozzafiato sulle montagne comodamente da casa tua. Godetevi l'orientamento solare a sud, che garantisce molta luce naturale per tutto il giorno. Con servizi come ascensore, doppi vetri, dispensa, cucina attrezzata, vista sulla piscina e vista sul giardino.

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Situata vicino alla zona dinamica di Puerto Banús, questa villa offre una comodità e un'accessibilità senza pari. Con una miriade di punti ristoro, luoghi di intrattenimento e spazi verdi a pochi minuti dalla porta di casa, ogni giorno è un'opportunità per esplorare e concedersi un po' di relax. Sia che siate alla ricerca di un rifugio tranquillo in Plaza de Antonio Banderas o che stiate cercando il brivido della vita notturna di Puerto Banus, questa villa offre il meglio di entrambi i mondi.

Spese condominiali € 300 /anno (€ 25 /mese)

Tassa sui rifiuti € 184 /anno

Commissioni IBI € 2.166 /anno

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Piscina
- Giardino
- Anno di Costruzione: 2004
- , ,
- Ascensore
- Terrazzo
- Arredato
- Prossimità:
- Jacuzzi
- : 3
- Allarme
- Orientação solar: Sul
- Garage

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)