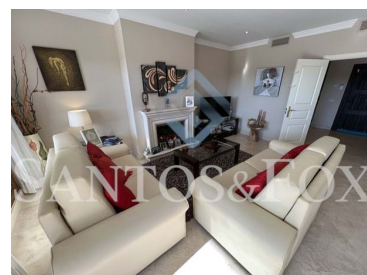




El paraíso - Casa in città



 3	 2	 157	 133			575 000 €
Camere da letto	bagni	Area (m ²)	Area di atterraggio (m ²)	Box auto	Piscina	(EUR €)

Casa a schiera con tre camere da letto in posizione molto popolare vicino a Paraiso Golf

Casa a schiera immacolata in una zona residenziale privilegiata vicino a servizi, impianti sportivi, scuole e spiaggia. Questa proprietà è stata estremamente ben curata dai suoi proprietari e si presenta in perfette condizioni. Il parcheggio fuori strada proprio fuori dalla porta ti consente di parcheggiare una o due auto molto vicino al tuo ingresso privato.

Appena varcata la porta d'ingresso, non si può fare a meno di ammirare la vista sul giardino privato. Esposta a sud-est, gode di un bel sole per la maggior parte della giornata. A sinistra dell'ingresso si trova una luminosa cucina che conduce ad una zona che può essere utilizzata come ripostiglio o ripostiglio.


Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



La cucina è dotata di elettrodomestici Siemens e in ottimo ordine. Il soggiorno e la sala da pranzo a pianta aperta hanno tre serie di porte finestre che conducono al giardino per massimizzare la luce naturale nella stanza. È dotato di un attraente camino funzionante attualmente utilizzato per effetti decorativi.

La camera è elegantemente arredata e ben proporzionata. Da qui si accede a un'ampia terrazza con tenda da sole elettrica e spazio per mangiare, rilassarsi, divertirsi o prendere il sole e, naturalmente, l'ampio giardino. Dal giardino, c'è un piccolo cancello attraverso il quale il giardiniere può accedere alla proprietà per mantenere l'erba e le piante. Questo cancello può essere utilizzato anche per accedere alla piscina condominiale.

Al piano superiore la camera da letto principale ha un bellissimo bagno en-suite con vasca idromassaggio e doccia separate, il tutto rifinito in bellissimo marmo travertino. Dalla camera da letto si accede ad una terrazza che si affaccia sul giardino con vista sulla montagna di La Concha e sul Mediterraneo.

La terrazza offre ampio spazio per un'area salotto rilassante o lettini, nonché un tavolo e sedie da bistrot. Una delle camere da letto degli ospiti offre anche l'accesso a questa terrazza. La camera da letto principale ed entrambe le camere da letto per gli ospiti sono camere doppie di buone dimensioni con un sacco di armadi a muro. C'è anche un bagno per gli ospiti su questo livello e la terza camera da letto ha il suo balcone di Giulietta.

Spese condominiali € 4.680 /anno (€ 390 /mese)

tassa sui rifiuti € 137 /anno

Tariffe IBI € 943 /anno

RICHIESTE.

Non esitate a contattare il nostro team per qualsiasi domanda o informazione su questa proprietà.



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

* (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Piscina
- Anno di Costruzione: 2006
-
- Allarme
-
- Orientação solar: Sul, Este
- Private Parking
- Arredato
- Caminetto
- Giardino
- Terrazza (m2): 41
- ,
-
-
- Terrazzo
- Garage



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)