



El paraiso - Appartamento



| | | | | | | |
|--|---|--|--|---|---|------------------|
|  2 |  2 |  82 |  64 |  |  | 189 000 € |
| Camere da letto | bagni | Area (m ²) | Area di atterraggio (m ²) | Box auto | Piscina | (EUR €) |

Soleggiato appartamento con giardino al piano terra esposto a sud situato in una ricercata urbanizzazione

El Paraiso Alto è una zona di straordinaria bellezza naturale e tranquillità.

Spese condominiali: € 2 640 /anno (€ 220 /mese)

Immondizia: taxa € 35 /anno

Tasse IBI: € 350 /anno

La comunità di Cortes Del Golf Benahavis è costantemente scelta dai professionisti del settore come una scelta di golf e residenziale consigliata progettata all'interno di splendidi giardini tropicali e offre accesso diretto dalla comunità Cortes Del Golf sul famoso campo da golf a 18 buche El Paraiso Alta.



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Dal corridoio d'ingresso del cortile, una cucina in stile andaluso è progettata con una finestra comodamente aperta che si affaccia sul salone e favolosi giardini di palme tropicali. Il tradizionale salotto/sala da pranzo a pianta aperta offre l'accesso a un'imponente terrazza spaziosa da pranzo e relax.

La camera da letto principale offre un bagno privato en-suite. Un'ulteriore camera matrimoniale offre una vista sulle palme tropicali con un ampio bagno adiacente con vasca. Un notevole cortile d'ingresso si trova al cancello d'ingresso della proprietà che può essere incorporato nell'appartamento. Ristrutturazione e modernizzazione sono necessari per gli interni della proprietà.

Accesso diretto al campo da golf El Paraiso Alta dal golf buggy e dal parcheggio dei residenti della comunità con ampi parcheggi dedicati al proprietario e agli ospiti. Giardini di residenti di palme tropicali perfettamente curati e impressionante piscina con caratteristica cascata di golf progettata all'interno dei caratteristici giardini floreali andalusi e sentieri piastrellati che decorano squisitamente la comunità in tutto.

Grande opportunità di acquisire un appartamento al piano terra su un livello con una favolosa terrazza da pranzo e un pittoresco giardino a El Paraiso Cortes Del Golf, Benahavis. La ristrutturazione è richiesta / Il prezzo riflette le condizioni interne.

El Paraiso Golf Club House offre un ristorante e bar con vista sul campo da golf aperto tutto l'anno.

Sei minuti di auto dalle splendide spiagge e dal Paseo di Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club e Bel Air Commercial Center che offre servizi essenziali e un'eccellente scelta di ristoranti.

A breve distanza in auto da Estepona, Marbella, il Golden Mile e Puerto Banus. Area Roaming Security 24 ore su 24 all'ingresso di El Paraiso Alta Benahavis

***MOBILI INCLUSI NEL PREZZO**

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team amichevole per qualsiasi domanda o informazione che potreste avere su questa proprietà.

****ASTENERSI AGENZIE**



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Caratteristiche della proprietà

- Piscina
- Giardino
- : 1
- , , ,
-
- Garage
- Prossimità: , , , , Farmácia, Schools
- Anno di Costruzione: 1984
-
-
- Orientação solar: Sul
- Arredato



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)