



## Benavista - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Superficie du terrain Piscine  
(m<sup>2</sup>)



**220 000 €**

(EUR €)

### Bel appartement récemment rénové dans un complexe privé fermé

Magnifiquement présenté appartement de deux chambres et deux salles de bains à distance de marche des magasins et des restaurants.

Cet appartement au premier étage a été récemment rénové et dispose d'une nouvelle cuisine, salles de bains et fenêtres. Il a un bel intérieur lumineux et fait face à l'ouest pour le meilleur du soleil de l'après-midi et du soir.

L'appartement est situé très près de l'une des piscines communautaires et la terrasse donne sur les jardins, les propriétés blanchies à la chaux et les rues piétonnes donnant l'impression que vous êtes à l'intérieur de l'un des villages blancs d'Andalousie.

Le salon donne directement sur la terrasse ensoleillée et la cuisine. Les deux chambres sont



**Pedro Teixeira**

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



généreusement proportionnées, l'une avec une salle de douche attenante et l'autre avec des fenêtres à double aspect adjacentes à la salle de bain familiale.

Il y a une variété de magasins, cafés, restaurants, supermarchés, bureaux, et plus encore à distance de marche ainsi que des équipements sportifs (boules, tennis et golf) et la plage accessible par un pont piétonnier.

Il y a un parking communautaire dans la rue à l'extérieur du complexe ou la possibilité d'utiliser un parking communautaire verrouillé.

L'intérieur de la propriété est joliment meublé et entièrement équipé avec tout ce dont vous auriez besoin pour en faire votre maison.

Un appartement vraiment charmant dans un endroit très populaire et pratique.

Frais de communauté € 1,968 /an ( € 164 /mois )

Taxe sur les ordures 98 € /an

Frais IBI € 329 /an

## RENSEIGNEMENTS!

N'hésitez pas à contacter notre équipe amicale pour toute question ou information que vous pourriez avoir sur cette propriété.

## Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Proximité: Montagne, Plage, Cours de golf
- Année de construction: 1988
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Courte distance à pied de la plage
- Orientation solaire: Ouest
- Meublé
- Piscine
- Jardins
- Terrasse (m2): 12
- Double vitrage
- Situation calme
- Parking



**Pedro Teixeira**

Investissements / Finance

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)