



El paraíso - Piso



 3	 3	 175	 175			370 000 €
Dormitorios	Baños	Área (m²)	Área terrestre (m²)	Garaje	Piscina	(EUR €)

Único apartamento dúplex de 3 dormitorios orientado al sur-sureste con vistas al mar

Este apartamento dúplex orientado al sur-sureste tiene un interior muy espacioso con grandes habitaciones amplias y luminosas. Hay dos opciones para ingresar a la propiedad: la puerta principal superior o la puerta principal inferior, ideal si desea poder separar una suite de dormitorio para invitados.

Desde la puerta inferior de entrada, ya se pueden apreciar las vistas del Mediterráneo. Ingrese a la gran cocina / sala de estar / comedor de planta abierta que, gracias a sus ventanas de doble aspecto, está inundada de luz. La sala de estar tiene una estufa de leña con un ventilador eléctrico para calentar mejor la sala de estar y el dormitorio principal detrás. Desde esta habitación y el dormitorio principal, hay acceso a una gran terraza orientada al sur-sureste.


Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



También en este nivel, puede encontrar una segunda sala de estar, un dormitorio doble grande, un baño completo, un lavadero, dos trasteros y una sala de almacenamiento que podría usarse como dormitorio adicional para niños o sala de juegos.

Arriba hay otra entrada desde el exterior que conduce a un baño completo y un gran dormitorio doble, con acceso a una terraza muy soleada con excelentes vistas al Mediterráneo. Gracias a la distribución única de este dúplex, sería muy sencillo adaptar esta área en una suite de invitados con terraza privada.

El tamaño de este dúplex lo convierte en una opción atractiva para las familias, mientras que el espacio de almacenamiento garantiza que pueda atraer tanto a los turistas como a los residentes durante todo el año.

Gastos de Comunidad € 3.480 /Año (€ 290 /mes)

Impuesto de Basuras € 266 /Año

Tasas IBI € 589 /Año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Chimenea
- Proximidad: Sierra, Campo de golf
- Año Construcción: 1990
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Orientación solar: Sur, Este
- Garaje
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Sótano
- Alarma de Seguridad
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)