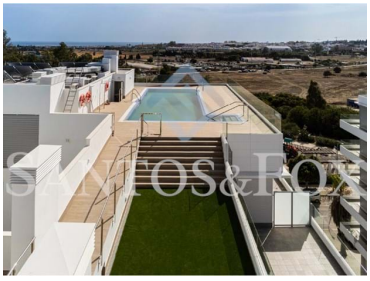
R4603054

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Nueva andalucía - Piso



3	2	141	109		
Dormitorios	Baños	Área (m²)	Área terrestre (m²)	Garaje	Piscina

395 000 €

(EUR €)

NUEVA CONSTRUCCIÓN / Luminoso y espacioso apartamento contemporáneo de planta abierta de 3 dormitorios

Precioso apartamento de 3 dormitorios de reciente construcción en Jardines de Guadaiza, Nueva Andalucía

Esta promoción se encuentra estratégicamente ubicada a pocos minutos de los campos de golf Aloha, Los Naranjos y Las Brisas, con Puerto Banús a tan solo 5 minutos en coche. La comunidad ofrece una piscina infinita en la planta superior con zona chill-out e impresionantes vistas al mar.

Además, los residentes pueden disfrutar de la comodidad de un gimnasio y un club social. El apartamento en sí cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, alta eficiencia energética, y una plaza de garaje con

Francisco Santos
Experto en Propiedades / Lister
+34 634 147 919 · +34 951 074 160
francisco@santosfox.com

trastero incluido en el precio. Con su gran potencial de alquiler, esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión.

Gastos de comunidad 1.500 €/año (125 € /mes)
Tasa de basuras 190 € /año
Cuotas IBI 1.000 € /año

CONSULTAS.
No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Armarios empotrados
- Proximidad: Campo de golf
- Terraza (m2): 32
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Orientación solar: Norte, Este, Oeste
- Communal Parking
- Garaje
- Aire acondicionado
- Piscina
- Año Construcción: 2021
- Vistas: Vista de golf, Vistas a la montaña
- Ascensor
- Gimnasio
- Terraza
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado

Francisco Santos
Experto en Propiedades / Lister
+34 634 147 919 · +34 951 074 160
francisco@santosfox.com