



## Nueva andalucía - Piso



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 120  
Área (m<sup>2</sup>)

 110  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

 Garaje

 Piscina

**375 000 €**  
(EUR €)

## Apartamento bellamente renovado en el corazón del Valle del Golf de Marbella

**\*ABSTENERSE AGENCIAS**

Descubra el encanto y la comodidad de este apartamento totalmente renovado en Paraiso Hills, una prestigiosa urbanización en el corazón del Valle del Golf de Marbella.

Este espacioso apartamento cuenta con dos dormitorios dobles con baño privado, una moderna cocina abierta, una soleada terraza orientada al suroeste con vistas al jardín y un acogedor patio andaluz para cenar al aire libre o relajarse.

El apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción y cuenta con una plaza de



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



aparcamiento.

Una comunidad privada cerrada que ofrece una variedad de comodidades a sus residentes, que incluyen jardines bien cuidados, dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, un jacuzzi, un gimnasio, una cancha de tenis y un club social con cocina, bar y área de barbacoa. Podrá disfrutar de la belleza natural del Club de Golf Aloha y del Lago de las Tortugas, que se encuentran a poca distancia del apartamento.

Convenientemente ubicado a 10 minutos de Puerto Banús y la playa, y a 60 minutos del aeropuerto de Málaga.

No te pierdas esta oportunidad de tener un impresionante apartamento en una de las zonas más deseadas de Marbella.

Gastos de comunidad 5.160 € /año ( 430 € /mes )

Tasa de basuras 186 € /año

Cuotas IBI 883 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Pista de tenis
- Año Construcción: 1984
- Numero de plantas: 1
- Zona tranquila
- Barbacoa
- Plaza de aparcamiento
- Armarios empotrados
- Jardín
- Jacuzzi
- Terraza (m2): 20
- Vistas: Vistas al jardín
- Gimnasio
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Garaje



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)