



San pedro de alcántara - Casa



5
Dormitorios

3
Baños

165
Área (m²)

270
Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

639 000 €
(EUR €)

Magnífica casa adosada situada en la codiciada zona de San Pedro de Alcántara

La casa se encuentra a solo unos minutos a pie del centro de San Pedro y a solo 3 minutos en coche de la playa. Al entrar en la propiedad encontrará la amplia cocina con mesa de comedor, suelos de madera y acceso directo al jardín.

Continuando por la planta baja de la casa encontrará un amplio salón y comedor combinados donde podrá relajarse junto a la acogedora chimenea. Desde aquí, puede acceder a la terraza de la planta baja conectada al jardín bien cuidado.

Caminando de regreso en dirección a la entrada, encontrará un baño de visitas ubicado junto a la escalera que conduce al primer y segundo piso. Aquí, en el primer piso, encontrará el gran



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



dormitorio principal con mucho espacio de armario y un baño en suite.

También se encuentran en esta planta un dormitorio de invitados, un baño de invitados y una habitación adicional con espacio para ser utilizado como oficina o para ser convertido en un dormitorio. Continuando subiendo las escaleras hasta el segundo piso encontrará dos amplias habitaciones con el potencial y el espacio para ser dormitorios adicionales o salas de usos múltiples y un baño de visitas. Además de la amplia terraza con

conexión directa al jardín en la planta baja, esta casa también cuenta con una impresionante terraza con excelentes vistas al mar en la planta superior de la casa.

A pocos pasos de la casa encontrará muchos restaurantes, bares, gimnasios y tiendas. Además de la increíble ubicación en San Pedro, la casa está a solo 5 minutos del famoso Puerto Banús y a solo 15 minutos del centro de Marbella.

Gastos de comunidad € 420 /Año (35 € /mes)

Impuesto de basuras 90 € /Año

Tasas IBI 908 € /año

CONSULTAS.

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Jardín
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al jardín
- Orientación solar: Sur
- Piscina
- Numero de plantas: 2
- Zona tranquila
- Garaje



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)