



## Nueva andalucía - Piso



 **2**  
Dormitorios

 **1**  
Baños

 **115**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **70**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

 **Piscina**

**250 000 €**  
(EUR €)

### Encantador apartamento en planta baja con jardín privado

El apartamento cuenta con un plano de planta abierto con áreas de estar y comedor a las que se puede acceder desde la gran terraza privada. La terraza también ofrece acceso a la piscina, una cocina bien equipada, un amplio dormitorio principal con vistas al jardín / zona de la piscina, y un dormitorio de invitados con su propia pequeña terraza.

Puerto Banús está a pocos pasos del centro de la ciudad, con sus hermosas playas y todos los mejores restaurantes y tiendas de lujo. También es un gran lugar para disfrutar de actividades de ocio.

\*La propiedad tiene un sistema de alarma instalado.

\*\*No amueblado.



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



-----  
Gastos de Comunidad 840€/Año (70€/mes).  
-----

Consultas.

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 45
- Ascensor
- Orientación solar: Este
- Proximidad: Playa
- Año Construcción: 1998
- Vistas: Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- A poca distancia a pie de la playa
- Terraza



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)