



El paraiso - Rækkehus



 3	 2	 157	 133			575 000 €
soveværelser	Badeværelser	Areal (m ²)	Land område (m ²)	Garage	Svømmepøl	(EUR €)

Tre værelses rækkehus i meget populær beliggenhed nær Paraiso Golf

Pletfri rækkehus i et førsteklases boligområde tæt på faciliteter, sportsfaciliteter, skoler og stranden. Denne ejendom er blevet yderst velplejet af sine ejere og præsenteres i perfekt stand. Off-street parkering lige uden for døren giver dig mulighed for at parkere en eller to biler meget tæt på din egen private indgang.

Så snart du går gennem hoveddøren, kan du ikke lade være med at beundre udsigten ud til den private have. Mod sydøst har den smukt solskin det meste af dagen. Til venstre for entréen er et lyst køkken, der fører ud til et område, der kan bruges som bryggers eller opbevaringsområde.

Køkkenet er udstyret med Siemens apparater og i meget god stand. Den åbne plan stue og spiseplads har tre sæt terrassedøre, der fører ud til haven for at maksimere det naturlige lys i rummet. Den har en attraktiv pejs, der i øjeblikket bruges til dekorative effekter.


Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



Værelset er elegant indrettet og velproportioneret. Det fører ud til en udvidet terrasse med en elektrisk markise og plads til spisning, afslapning, underholdning eller solbadning, og selvfølgelig den store have. Fra haven er der en lille port, hvorigennem gartneren kan få adgang til ejendommen for at vedligeholde græsset og planterne. Denne port kan også bruges til at få adgang til den fælles swimmingpool.

Ovenpå har soveværelset et smukt ensuite badeværelse med separat jacuzzi og bruser, alt sammen færdigt i smuk travertino marmor. Soveværelset fører ud til en terrasse med udsigt over haven med udsigt over La Concha-bjerget og Middelhavet.

Terrassen har rigelig plads til et afslappet opholdsområde eller liggestole samt et bistrobord og stole. Et af værelserne har også adgang til denne terrasse. Det store soveværelse og begge gæsteværelser er dobbeltværelser i god størrelse med masser af indbyggede skabe. Der er også et gæstebadeværelse på dette niveau, og det tredje soveværelse har sin egen Juliet-balkon.

Fællesskabsgebyrer € 4,680 / år (€ 390 / måned)

Affaldsskat € 137 /år

IBI-gebyrer € 943 /år

FORESPØRGSLER.

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for eventuelle spørgsmål eller oplysninger, du måtte have om denne ejendom.

Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
-
- : 2006
-
-
-
- Orientação solar: Sul, Este
- Private Parking
-
- Pejs
-
- Terrasse (m2): 41
- ,
-
-
-
-



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)