



Atalaya - Lejlighed



 2	 2	 146	 133			300 000 €
soveværelser	Badeværelser	Areal (m ²)	Land område (m ²)	Garage	Svømmepøl	(EUR €)

Storslået lejlighed i stueetagen i la Cartuja del Golf

Med sin privilegerede beliggenhed i Atalaya-området, mellem Estepona, Marbella og Benahavís, tilbyder denne lejlighed en fantastisk mulighed for at nyde en eksklusiv livsstil på Costa del Sol. Dens nærhed til disse berømte byer sikrer nem adgang til en bred vifte af tjenester, butikker, restauranter og smukke strande.

Lejligheden har to soveværelser, hvoraf det ene har eget badeværelse. Den rummelige stue har tre forskellige områder: et opholdsområde, en spiseplads og et kontorlokale. Derudover er der en foyer og et stort køkken med et integreret vaskerum. I alt spænder lejligheden over 146 kvadratmeter, herunder en 23 kvadratmeter stor terrasse tilgængelig fra både stuen og soveværelset, der fører til haven.

Desuden tilbyder Cartuja del Golf-udviklingen 24-timers sikkerhed, hvilket giver ro og beskyttelse til


Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



sine beboere. De omhyggeligt vedligeholdte store haver skaber et roligt og behageligt miljø.

Udviklingen omfatter også tre swimmingpools, padletennisbaner og tennisbaner, der giver mulighed for udendørs aktiviteter og en aktiv og sund livsstil.

I betragtning af sin beliggenhed, funktioner og faciliteter har denne lejlighed et stort potentiale som en investering. Efterspørgslen efter ejendomme i dette område er høj, både fra dem, der søger en permanent bopæl og fra turister, der ønsker at nyde ferier på Costa del Sol. Dette giver mulighed for at opnå attraktive afkast gennem kort- eller langtidsudlejning.

Sammenfattende er denne lejlighed i Cartuja del Golf-udviklingen en unik mulighed for dem, der søger en kvalitetsbolig og investeringspotentiale i en privilegeret beliggenhed. Tøv ikke med at drage fordel af dette tilbud og opdage alt, hvad dette sted har at tilbyde.

Fællesskabsgebyrer € 2,064 / år (€ 172 / måned)

IBI-gebyrer € 125 / år

forespørgsler!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for eventuelle spørgsmål eller oplysninger, du måtte have om denne ejendom.

Egenskabsfunktioner

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| • Klimaanlæg | • Pejls |
| • | • |
| • Nærhed: Mountain, Golf course | • |
| • : 1999 | • Terrasse (m2): 23 |
| • | • |
| • , , | • |
| • Orientação solar: Sul, Oeste | • |
| • | |



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)