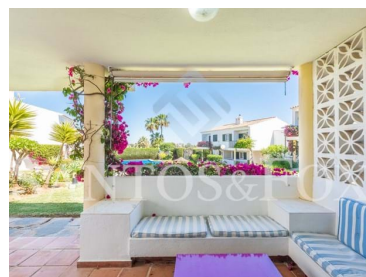




Atalaya - Rækkehus



 **3** soveværelser
  **2** Badeværelser
  **156** Areal (m²)
  **111** Land område (m²)
  Svømmepøl

329 000 €
(EUR €)

Charmerende rækkehus beliggende i en lille lukket urbanisering af kun 20 huse

Dette særlige hus var den oprindelige showlejlighed og ligger i den bedste position i komplekset, lidt forhøjet og med perfekt udsigt over swimmingpoolområdet og fjern havudsigt.

Huset er bygget over to etager og har en privat terrasse foran og siden af huset, der er også flere terrasser på første sal.

Består af en stor åben plan stue og køkken nedenunder, samt et udendørs bryggers, et gæstetoilet og en anden terrasse og privat haveområde på bagsiden af ejendommen.

Ovenpå har det store soveværelse med eget badeværelse og garderobeområde, et andet stort



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



gæstesoveværelse, et mindre soveværelse med plads til 2 enkeltsovepladser og et gæstebadeværelse.

Ejendommen har et nyere køkken og er ellers velholdt. Sælges inklusive 2 store parkeringspladser i den lukkede parkeringsplads ved siden af komplekset.

Afstand til faciliteter såsom butikker og restauranter er mindre end 1 km, stranden er 1,5 km. 3 minutters køretid til San Pedro, 10 minutter til Puerto Banus og 15 minutter til enten Marbella, Estepona eller Benahavis Village.

Den nærmeste skole (Atalaya College eller Isdabe) ligger et par minutters kørsel, i nærheden er der også flere golfbaner såsom Atalaya, Guadalupe, El Higueral eller El Paraiso.

Fællesskabsgebyrer € 2.400 /år (€ 200 /måned)

Affaldsskat € 128 /år

IBI-gebyrer € 579 /år

Forespørgsler!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for eventuelle spørgsmål eller oplysninger, du måtte have om denne ejendom.

Egenskabsfunktioner

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| • Klimaanlæg | • |
| • Nærhed: Mountain, Golf course | • |
| • : 1991 | • Terrasse (m2): 45 |
| • : 2 | • |
| • | • , , |
| • | • Orientação solar: Sul, Este |
| • | |



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)